**Протокол № 28**

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества: объекты теплоснабжения

17 декабря 2018 года

10 часов 00 минут г.Усть-Лабинск, ул.Ленина,38

**На заседании присутствовали:**

1. Диогенова И.Н. – начальник управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, председатель единой комиссии;
2. Выгонов Н.Б. – начальник отдела по вопросам имущественных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, заместитель председателя комиссии;
3. Чумаченко Е.Н. – ведущий специалист отдела по вопросам имущественных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, секретарь единой комиссии;

**Члены комиссии:**

1. Агафонова И.В. - главный специалист юридического отдела управления по правовым вопросам администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;
2. Гаценко Н.В. – начальник управления экономики администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;
3. Протасова О.С. - главный специалист отдела по вопросам имущественных отношений управления по вопросам земельных отношений и учета муниципальной собственности администрации муниципального образования Усть-Лабинский район;
4. Шкарупина О.Ю. - ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия муниципальных учреждений муниципального образования Усть-Лабинский район»;
5. Пушкова Э.А. – заведующий сектором отраслевого финансирования и доходов бюджета финансового отдела администрации муниципального образования Усть-Лабинский район.

Кворум имеется.

**Повестка дня:**

Проведение процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества (объектов теплоснабжения), а именно: здание и оборудование котельной, расположенные по адресу: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, ул. Центральная, 25

**Ход заседания:**

1. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения договора аренды муниципального имущества (объектов теплоснабжения), расположенных **в г. Усть-Лабинск, ул. Центральная, 25** имела место 17 декабря 2018 года по адресу: г.Усть-Лабинск, ул. Ленина, 38, 1-й этаж, малый зал администрации муниципального образования Усть-Лабинский район. Начало 10 часов 00 минут, окончание 10 часов 20 минут (время московское).

В процессе проведения процедуры вскрытия организатором конкурса велась аудиозапись.

2. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе представители участников торгов отсутствовали:

3. До окончания указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок, на участие в конкурсе был представлен 1 (один) запечатанный конверт с заявкой ООО «Усть-Лабинскгазстрой», зарегистрированный за № 1.

4. Отзыва заявки на участие в конкурсе, который был зарегистрирован в Журнале регистрации поступления заявок на участие в конкурсе, не производилось.

5. Изменения заявки на участие в конкурсе, которые были зарегистрированы в Журнале регистрации поступления заявок на участие в конкурсе, не производилось.

6. Проверив и подтвердив целостность конвертов с заявками, вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданными на бумажном носителе, проводилось секретарем конкурсной комиссии в порядке обратном их поступления, согласно Журналу регистрации поступления заявок на участие в конкурсе.

7. Председателем конкурсной комиссии в отношении единственной заявки на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

7.1. **по заявке № 1:** **Форма подачи заявки:** бумажный носитель

**Наименование лица, подавшего заявку:** Общество с ограниченной ответственностью «Усть-Лабинскгазстрой»

**Юридический адрес лица:** 352330,Краснодарский край, г. Усть-Лабинск, ул. Кавказская, 15

**Наличие документов, предусмотренных конкурсной документацией:**

- Заявка на участие в открытом конкурсе по форме № 1, установленной конкурсной документацией,

- опись входящих в ее состав документов (форма № 3 к конкурсной документации),

- анкета претендента по форме № 2, установленной к конкурсной документации

- конкурсное предложение участника открытого конкурса,

-заявление о не проведении ликвидации участника конкурса - юридического лица или не проведении в отношении участника конкурса - юридического лица процедуры банкротства, о не приостановлении деятельности участника конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе,

- заявление о том, что заключаемая сделка не является крупной;

- копии учредительных документов заявителя (Устав),

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц от 04.12.2018 г.;

- приказ о назначении директора от 09.2.2018 года № 58-пр,

- свидетельства о госрегистрации предприятия, о внесении записи в ЕГРЮЛ, о постановке на налоговый учет.

- справка налоговой № 279476 об отсутствии у участника конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.

Платежное поручение № 2417 от 05.12.2018 года о перечислении задатка в сумме 9029-54 рубля.

**Наличие дополнительно представленных документов:**

-лицензия на осуществление эксплуатации взрывоопасных и химически опасных производственных объектов 1,2 и 3 классов опасности,

**Решение комиссии:**

1. Единственная заявка, поступившая в конкурсную комиссию, проводившую открытый конкурс на право аренды муниципального имущества (объектов теплоснабжения), была зарегистрирована в Журнале регистрации поступления заявок на участие в открытом конкурсе за № 1.

2. Признать единственную заявку ООО «Усть-Лабинскгазстрой» на участие в конкурсе на предмет соответствующей требованиям, установленным конкурсной документацией.

3.На основании п. 60 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденных Приказом ФАС России от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» признать открытый конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества: объекты теплоснабжения, расположенные по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Центральная, 25, несостоявшимся.

4. Заключить с ООО «Усть-Лабинскгазстрой» договор аренды объектов муниципального имущества: объекты теплоснабжения, расположенные по адресу: г. Усть-Лабинск, ул. Центральная, 25, сроком на 5 (пять лет) (с 01 января 2019 года по 01 января 2023 года) на условиях, указанных в конкурсной документации и конкурсном предложении ООО «Усть-Лабинскгазстрой».

5. Настоящий протокол подлежит опубликованию 18 декабря 2018 года на официальном сайте администрации муниципального образования Усть-Лабинский район, официальном сайте торгов в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты его подписания.

**Подписи:**

Председатель единой комиссии И.Н.Диогенова

Заместитель председателя

единой комиссии Н.Б.Выгонов

Секретарь единой комиссии Е.Н. Чумаченко

Члены комиссии: И.В. Агафонова

Н.В. Гаценко

О.С.Протасова

О.Ю. Шкарупина

Э.А. Пушкова